

Prognose	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Avgiftsinntekter		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10	11	12	12	13	14
Leieinntekter		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	34	35	36	37	39	54
Sum inntekter	41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	45	46	48	49	52	68
Driftskostnader	4										4	4	4	4	4	5	5
EBITDA	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	41	42	43	44	47	63
Avskrivninger	-										-	11	11	11	11	11	11
EBIT	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	30	31	32	33	36	52
Finansinntekter	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-
Finanskostnader							0	1	1	2	1	(38)	(47)	(45)	(44)	(43)	(44)
Netto finans	-	-	-	-	-	-	0	1	1	2	1	(38)	(47)	(45)	(44)	(43)	(44)
Resultat	38	-	-	-	-	-	0	1	1	2	27	(8)	(16)	(13)	(11)	(7)	7
Balanse																	
Driftsmidler											775	896	885	873	862	887	1 022
Finansmidler	10										10	10	10	10	10	10	10
Fordringer	7										7	7	7	7	7	7	7
Likvider											10	-	-	-	-	-	-
Eiendeler	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801	913	902	890	879	904	1 039
Egenkapital							0	1	3	4	31	23	7	(6)	(17)	(24)	(16)
Langsiktig gjeld								(5)	(10)	(10)	(10)	693	860	847	840	832	857
Byggelån	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768	179	-	-	-	36	148
Driftskreditt	-	-	-	-	-	-	5	9	12	11	-	5	23	37	44	48	38
Kortsiktig gjeld											6	6	6	6	6	6	6
Sum gjeld	-	-	-	-	-	-	5	4	2	1	764	884	888	890	890	922	1 049
Sum gjeld og EK	-	-	-	-	-	-	5	5	5	5	795	907	896	884	873	898	1 033
		-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	(5)	6	6	6	6	6	6	6
Kontantstrøm																	
EBITDA	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	41	42	43	44	47	63
Netto renter	-	-	-	-	-	-	0	1	1	2	1	(38)	(47)	(45)	(44)	(43)	(44)
Fra drift	38	-	-	-	-	-	0	1	1	2	27	3	(5)	(2)	1	4	18
Investering	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(775)	(132)	-	-	-	(36)	(146)
Opptak byggelån	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	-	768	119	(6)	(6)	-	36	146
Konv. Byggelån	-	-	-	-	-	-	5	5	5	-	-	(708)	(173)	6	-	-	(34)
Nytt langs. Lån	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	-	-	708	173	(6)	-	-	34
Avdrag lån	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	(5)	(7)	(7)	(7)	(8)	(8)
Fra finans	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	0	768	114	(13)	(13)	(7)	28	138
Netto kontantstrøm	38	-	-	-	-	-	(5)	(4)	(3)	2	20	(15)	(17)	(15)	(7)	(3)	10

Prognose	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Avgiftsinntekter	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	28	29	31	32
Leieinntekter	67	69	70	71	73	74	83	84	86	88	90	91	93	95	97	99	101
Sum inntekter	82	84	86	88	90	93	102	105	108	110	113	116	120	123	126	130	133
Driftskostnader	5	5	6	6	6	7	7	7	8	8	9	9	9	10	10	11	11
EBITDA	77	78	80	82	84	86	95	98	100	102	105	108	110	113	116	119	122
Avskrivninger	11	17	17	17	17	17	17	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
EBIT	65	61	63	65	67	69	78	71	74	76	79	81	84	87	90	93	96
Finansinntekter	-	-	-	-	-	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	3	3
Finanskostnader	(52)	(61)	(61)	(61)	(60)	(60)	(59)	(71)	(70)	(69)	(68)	(67)	(66)	(65)	(63)	(62)	(60)
Netto finans	(52)	(61)	(61)	(61)	(60)	(60)	(59)	(71)	(70)	(68)	(67)	(66)	(64)	(63)	(61)	(59)	(57)
Resultat	13	0	2	5	7	10	20	1	4	8	12	16	20	24	29	34	39
Balanse																	
Driftsmidler	1 155	1 138	1 121	1 104	1 087	1 070	1 293	1 267	1 241	1 215	1 189	1 163	1 137	1 110	1 084	1 058	1 032
Finansmidler	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Fordringer	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Likvider	-	-	-	-	9	22	43	53	64	79	96	116	139	165	195	227	264
Eiendeler	1 172	1 155	1 138	1 121	1 114	1 109	1 354	1 337	1 322	1 311	1 302	1 296	1 293	1 293	1 296	1 303	1 313
Egenkapital	(3)	(3)	(0)	4	11	21	40	41	45	53	65	81	101	125	154	188	226
Langsiktig gjeld	985	1 129	1 117	1 104	1 090	1 076	1 061	1 284	1 265	1 246	1 225	1 203	1 180	1 156	1 130	1 103	1 074
Byggelån	156	-	-	-	-	-	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Driftskreditt	23	17	10	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kortsiktig gjeld	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Sum gjeld	1 169	1 152	1 132	1 111	1 096	1 082	1 307	1 290	1 271	1 252	1 231	1 209	1 186	1 162	1 136	1 109	1 080
Sum gjeld og EK	1 166	1 149	1 132	1 115	1 108	1 103	1 348	1 331	1 316	1 305	1 296	1 290	1 287	1 287	1 290	1 297	1 307
	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Kontantstrøm																	
EBITDA	77	78	80	82	84	86	95	98	100	102	105	108	110	113	116	119	122
Netto renter	(52)	(61)	(61)	(61)	(60)	(60)	(59)	(71)	(70)	(68)	(67)	(66)	(64)	(63)	(61)	(59)	(57)
Fra drift	25	17	20	22	24	27	37	27	30	34	38	42	46	50	55	60	65
Investering	(145)	0	0	0	0	0	(240)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Opptak byggelån	145	-	-	-	-	-	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Konv. Byggelån	(137)	(156)	0	0	0	0	-	(240)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nytt langs. Lån	137	156	(0)	(0)	(0)	(0)	-	240	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Avdrag lån	(10)	(12)	(12)	(13)	(14)	(14)	(15)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(26)	(27)	(29)
Fra finans	135	(12)	(12)	(13)	(14)	(14)	225	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(26)	(27)	(29)
Netto kontantstrøm	15	6	7	9	10	12	22	9	12	14	17	20	23	26	29	33	36

