

Prognose	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Avgiftsinntekter		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10	11	11	12	13	13
Leieinntekter		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	34	35	36	37	39	54
Sum inntekter	41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	45	46	47	49	52	67
Driftskostnader	3										3	4	4	4	4	4	5
EBITDA	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	41	42	43	44	47	63
Avskrivninger	-										-	11	11	11	11	11	11
EBIT	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	30	31	32	34	36	52
Finansinntekter	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
Finanskostnader							0	1	1	2	1	(34)	(43)	(42)	(42)	(41)	(43)
Netto finans	-	-	-	-	-	-	0	1	1	2	1	(34)	(43)	(42)	(42)	(41)	(43)
Resultat	38	-	-	-	-	-	0	1	1	2	28	(4)	(12)	(10)	(8)	(5)	9
Balanse																	
Driftsmidler											693	815	804	793	782	807	942
Finansmidler	10										10	10	10	10	10	10	10
Fordringer	7										7	7	7	7	7	7	7
Likvider											10	0	-	-	-	-	-
Eiendeler	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721	832	821	810	799	824	959
Egenkapital							0	1	3	4	32	28	16	6	(2)	(7)	2
Langsiktig gjeld								(5)	(10)	(10)	(10)	618	786	779	773	766	792
Byggelån	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686	174	-	-	-	36	148
Driftskreditt	-	-	-	-	-	-	5	9	12	11	-	-	7	12	16	17	5
Kortsiktig gjeld											6	6	6	6	6	6	6
Sum gjeld	-	-	-	-	-	-	5	4	2	1	683	798	799	798	795	825	951
Sum gjeld og EK	-	-	-	-	-	-	5	5	5	5	715	826	815	804	793	818	953
		-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	(5)	6	6	6	6	6	6	6
Kontantstrøm																	
EBITDA	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	41	42	43	44	47	63
Netto renter	-	-	-	-	-	-	0	1	1	2	1	(34)	(43)	(42)	(42)	(41)	(43)
Fra drift	38	-	-	-	-	-	0	1	1	2	28	7	(1)	1	3	6	20
Investering	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(693)	(132)	-	-	-	(36)	(146)
Opptak byggelån	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	-	686	119	-	-	-	36	146
Konv. Byggelån	-	-	-	-	-	-	5	5	5	-	-	(632)	(174)	-	-	-	(34)
Nytt langs. Lån	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	-	-	632	174	-	-	-	34
Avdrag lån	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	(4)	(6)	(6)	(7)	(7)	(8)
Fra finans	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	(5)	0	687	115	(6)	(6)	(7)	29	139
Netto kontantstrøm	38	-	-	-	-	-	(5)	(4)	(3)	2	21	(10)	(7)	(5)	(4)	(1)	13

Prognose	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Avgiftsinntekter	14	15	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	27	28	29	31
Leieinntekter	58	59	60	62	63	64	72	74	75	77	78	80	81	83	85	86	88
Sum inntekter	72	74	76	78	80	82	91	94	96	99	101	104	107	110	113	116	119
Driftskostnader	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	8	8	9	9	9	10	10
EBITDA	67	69	71	72	74	76	85	87	89	91	93	96	98	101	103	106	109
Avskrivninger	11	18	18	18	18	18	18	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
EBIT	56	51	52	54	56	58	67	62	64	66	68	70	73	75	78	81	83
Finansinntekter	-	0	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1
Finanskostnader	(51)	(63)	(63)	(62)	(61)	(60)	(59)	(70)	(70)	(69)	(67)	(66)	(65)	(64)	(63)	(61)	(60)
Netto finans	(51)	(63)	(63)	(62)	(61)	(60)	(59)	(70)	(69)	(68)	(67)	(66)	(65)	(63)	(62)	(60)	(59)
Resultat	6	(13)	(10)	(8)	(5)	(2)	7	(9)	(6)	(3)	1	4	8	12	16	20	25
Balanse																	
Driftsmidler	1 158	1 139	1 121	1 103	1 085	1 066	1 255	1 229	1 204	1 179	1 153	1 128	1 103	1 077	1 052	1 027	1 001
Finansmidler	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Fordringer	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Likvider	3	-	-	-	-	-	4	3	5	8	14	23	33	47	63	83	105
Eiendeler	1 178	1 156	1 138	1 120	1 102	1 083	1 275	1 249	1 225	1 204	1 184	1 167	1 153	1 141	1 132	1 126	1 123
Egenkapital	8	(4)	(15)	(22)	(27)	(30)	(23)	(31)	(37)	(40)	(39)	(35)	(27)	(15)	1	22	46
Langsiktig gjeld	920	1 146	1 134	1 122	1 108	1 094	1 079	1 269	1 251	1 232	1 211	1 190	1 168	1 144	1 119	1 093	1 065
Byggelån	238	-	-	-	-	-	207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Driftskreditt	-	3	7	8	8	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kortsiktig gjeld	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Sum gjeld	1 164	1 155	1 147	1 136	1 123	1 107	1 292	1 275	1 257	1 238	1 217	1 196	1 174	1 150	1 125	1 099	1 071
Sum gjeld og EK	1 172	1 150	1 132	1 114	1 096	1 077	1 269	1 243	1 219	1 198	1 178	1 161	1 147	1 135	1 126	1 120	1 117
	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Kontantstrøm																	
EBITDA	67	69	71	72	74	76	85	87	89	91	93	96	98	101	103	106	109
Netto renter	(51)	(63)	(63)	(62)	(61)	(60)	(59)	(70)	(69)	(68)	(67)	(66)	(65)	(63)	(62)	(60)	(59)
Fra drift	17	6	8	11	13	16	25	16	20	23	26	30	33	37	41	46	50
Investering	(227)	0	0	0	0	0	(207)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Opptak byggelån	227	-	-	-	-	-	207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Konv. Byggelån	(137)	(238)	0	0	0	0	-	(207)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nytt langs. Lån	137	238	(0)	(0)	(0)	(0)	-	207	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Avdrag lån	(9)	(11)	(12)	(13)	(13)	(14)	(15)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(24)	(25)	(26)	(28)
Fra finans	218	(11)	(12)	(13)	(13)	(14)	192	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(24)	(25)	(26)	(28)
Netto kontantstrøm	8	(6)	(4)	(2)	(0)	2	10	(1)	1	4	6	8	11	14	16	19	22

