

GRENLAND HAVNERÅD

avholder heldagsmøte – sammen med havnestyret –
på Skjærgården Hotell, Langesund fredag 17. juni 2011 kl. 09.00.

Lunsj serveres kl. 12.00.

Til behandling foreligger følgende saker:

- Sak nr. 07/2011 - Godkjenning av protokoll fra havnerådets møte 01.04.11.
- Sak nr. 08/2011 - Grenland Havn IKS – revidert budsjett 2011.
- Sak nr. 09/2011 - Grenland Havn IKS – regnskap pr. 30.04.11.
- Sak nr. 10/2011 - Grenland Havn IKS – Strategisk Handlingsplan. Revisjon.
- Sak nr. 11/2011 - Regulering av havnedirektørens lønn.
(Unntatt offentlighet, Offentleglova § 23)
- Sak nr. 12/2011 - Transportinteressent.
(Unntatt offentlighet, Offentleglova § 14)
- Sak nr. 13/2011 - Transportinteressent.
(Unntatt offentlighet, Offentleglova § 14)
- Sak nr. 14/2011 - Jernbanebrygga, Skien.
(Unntatt offentlighet, Offentleglova § 14)

Orienteringssaker - Se egen oversikt.

Eventuelt.

Forfall bes meldt til Grenland havnekontor, tlf. 35 93 10 00 – ghv@grenland-havn.no

Saksdokumentene er utlagt på havnekontoret.

Varamenn får særskilt innkalling.

Brevik, den 10. juni 2011.

Jan Erik Gyllensten
Havnerådets leder

Sak nr. 07/2011.

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA HAVNERÅDETS MØTE 01.04.2011.

U t s k r i f t
av Grenland havneråds møteprotokoll

Møtedato/møtetid: Fredag 1. april 2011 kl. 12.30
Møtested: Lasses Kafe, Rugtvedt
Møteleder: Havnerådets leder Jan Erik Gyllensten
Forfall: Hilde Øvrebø
Innkalte varamenn: Nils Hoppestad
Fraværende: Bjørn E. Kristiansen

Ved møtets begynnelse var 11 – av 12 – medlemmer til stede:
Knut E. Aas, Signy Gjærum, Lars Lindskog, Nils Hoppestad,
Kjell R. Wendel, Irene B. Haukedal, Jan Erik Lunde,
Karin Bleikelia, Jan Erik Gyllensten, Anne M. Blaker,
Jan R. Arvesen

Fra administrasjonen møtte: Havnedirektøren, havnekapteinen, administrasjonssjefen,
kontorsjefen

Andre: Havnestyrets leder Gunnar Abrahamsen

Til å undertegne protokollen ble valgt Jan Erik Gyllensten, Knut E. Aas, Irene B. Haukedal.

Til behandling forelå følgende saker:

Sak nr. 01/2011 - GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA HAVNERÅDETS MØTE
17.12.10.

Det fremkom ingen merknader til protokollen.

Sak nr. 02/2011 - RENOVERING AV ADMINISTRASJONSBYGG, BREVIK.
BEVILGNING.

Havnerådet fattet følgende enstemmige vedtak:

Havnerådet slutter seg til havnestyrets vedtak i sak 05/2011 og forutsetter at renoveringen av administrasjonsbygget fører til at dagens krav til byggetekniske forhold og arbeidsmiljø blir ivaretatt.

Havnerådet vedtar videre at det installeres varmpumpe med varmeveksler fra sjø og vannbåren varme i hele bygget med radiatorer.

Havnerådet forutsetter videre at oppgradering av bygget skjer i henhold til fremlagte planer.

Bevilgningsrammen settes til 17 MNOK hvorav styret forutsetter at eventuell bruk av en prosjektreserve på 2 MNOK krever godkjenning av havnestyrets leder.

Finansiering skjer ved låneopptak.

Sak nr. 03/2011 - HALVTEKKE ADMINISTRASJONSBYGG, BREVIK.

Havnerådet fattet følgende enstemmige vedtak:

Havnerådet slutter seg til havnestyrets vedtak i sak 06/2011 om å bygge et halvtekke for biler i tilknytning til administrasjonsbygget som omtalt i saksframlegget innenfor en kostnadsramme på 1,3 MNOK.

Finansiering skjer ved låneopptak.

Havnedirektøren får fullmakt til å fastsette leie etter forhandlinger med de ansatte.

Sak nr. 04/2011 - FORSLAG TIL OPPDATERING OG ENDRING AV FARTS-
FORSKRIFTENE I HOVEDLED OG BILED I KOMMUNENES
SJØOMRÅDE.

Havnerådet fattet følgende enstemmige vedtak:

1. Havnerådet slutter seg til havnestyrets vedtak i sak 04/2011 og tiltrer havnedirektørens forslag til endring og oppdatering av gjeldende fartsforskrifter i hovedled og biled i kommunenes sjøområde i Skien, Porsgrunn og Bamble.
2. Grenland Havn IKS lager et kart som gjøres tilgjengelig for publikum med inntegnede soner. Dette kartet gjøres digitalt og nedlastningsvennlig.

Representanten Jan Erik Lunde fremmet følgende tilleggsforslag:

Havnestyret anmodes om å ta opp til behandling fartsbegrensning maks 30 knop i Eidangerfjorden i området som i dag har fri fart.

Lundes forslag ble enstemmig vedtatt.

Sak nr. 05/2011 - REGNSKAP GRENLAND HAVN IKS 2010.

Havnerådet fattet følgende enstemmige vedtak:

1. Havnerådet slutter seg til havnestyrets vedtak i sak 08/2011 og godkjenner det fremlagte regnskap for Grenland Havn IKS for 2010.
2. Havnerådet godkjenner forslag til årsoppgjørdisposisjoner.

Sak nr. 06/2011 - **Unntatt offentlighet, Offentleglova § 23.**
REGULERING AV HAVNEDIREKTØRENS LØNN.

Havnestyret behandlet saken i møte 25.03.11 og valgte å utsette saken. Saken ble derfor trukket fra havnerådets sakskart.

Orienteringssaker:

- a. Havnestyrets sak 09/2011 – Forslag til styreplan for Grenland Havn IKS. (Vedlagt sakskartet.)
Havnedirektøren orienterte om bakgrunnen for saken.
- b. Havnestyrets sak 10/2011 – Rådmannsgruppas utkast til eieravtale for Grenland Havn IKS. (Vedlagt sakskartet.)
Saken ble utsatt i havnestyrets møte 25.03.11 og havnedirektøren orienterte om den videre behandling av saken.
- c. Miljøstyringssystem ISO 14001 – revisjonsrapport.
Havnedirektøren orienterte om rapporten.
- d. Regnskapsrapport pr. 28.02.11.
Administrasjonssjefen orienterte om rapporten.
- e. Statistikk pr. 28.02.11.
Administrasjonssjefen orienterte om rapporten.

Eventuelt:

- a. Representanten Knut E. Aas stilte spørsmål om mulighetene for etablering av tømmer-terminal på Vold.

Møtet hevet kl. 14.15.

Brevik, den 4. april 2011.

For **GRENLAND HAVNERÅD**

Knut E. Aas

Jan Erik Gyllensten

Irene B. Haukedal

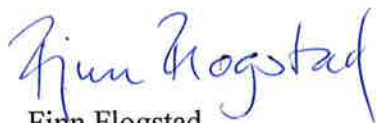
Sak nr. 08/2011.

GRENLAND HAVN IKS – REVIDERT BUDSJETT 2011.

Vedlagt oversendes havnedirektørens innstilling til havnestyret i sak nr. 27/2011.

Havnestyret skal behandle saken i møte 17. juni 2011, og en vil foreslå at havnerådet slutter seg til det vedtak havnestyret måtte fatte.

Brevik, den 9. juni 2011.



Finn Flogstad
Havnedirektør

HAVNESTYRET

Sak nr. 27/2011.

GRENLAND HAVN IKS – REVIDERT BUDSJETT 2011.

Administrasjonen har fortløpende vurdert den økonomiske situasjonen og har på denne bakgrunn besluttet å foreta en revisjon av budsjettet 2011 – som ble godkjent av havnerådet 03.12.10.

Vedlagt følger revidert budsjett, kontantstrømsanalyse, oversikt over spesifisert vedlikehold og ekstraordinært vedlikehold.

En har følgende kommentarer til budsjettet:

Forskriftsregulerte inntekter

Justert gods, anløp og kaibesøk med utgangspunkt i regnskap pr. 30.04.2011.
Konsekvensen av denne justeringen er en reduksjon i budsjetterte inntekter i forhold til opprinnelig budsjett.

Driftsinntekter maskiner og mannskap

Årsaken til endring er justering av antall løft med kran med tilhørende justering av pris pr. løft. Dessuten er mannskapsinntekter redusert som en følge av avslutning kontrakt med Nordisk Byggdistribusjon pr. 01.06.2011. Kontrakt for håndtering av aluminium på SHT ble ikke fornyet, dette var ikke forventet.

Leieinntekter fra arealer og bygg

Leieinntektene er korrigert for endringer i leieforhold på Kjeøya.

Øvrige driftsinntekter

Ingen endringer.

Driftskostnader generelt

Driftskostnader er justert med utgangspunkt i regnskap pr. 30.04.2011.

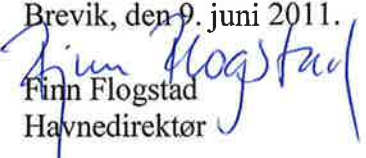
Vedlikehold ved eksterne (inkludert mudring)

I forhold til opprinnelig budsjett er vedlikeholdsarbeider tilsvarende kr 1 850 000 foreløpig utsatt og tatt ut av budsjettet.

Under henvisning til ovenstående foreslår en slikt vedtak:

1. Havnestyret tiltrer havnedirektørens forslag til revidert budsjett for 2011.
2. Revidert budsjett oversendes havnerådet til godkjenning.

Brevik, den 9. juni 2011.


Finn Flogstad
Havnedirektør


Sonja Hansen Omli

Sonja Hansen Omli
Adm.sjef

Grenland Havn IKS

Benevnelse	Regnskap pr 31.12.2010	Vedtatt Budsjett 2011	Stipulert regnskap pr 31.12.2011	Justert Budsjett 2011
Ref. 1				
1 Forskriftsregulerte avgiftsinntekter	(22 735 935)	(23 568 000)	(21 046 503)	(22 015 000)
2 Driftsinntekter maskiner og mannskap	(5 651 439)	(6 605 000)	(3 935 301)	(4 382 000)
3 Leieinntekter fra arealer og bygg	(13 892 247)	(14 292 000)	(14 344 225)	(13 592 000)
4 Øvrige driftsinntekter	(2 710 277)	(667 000)	(559 156)	(667 000)
Sum driftsinntekter	(44 989 898)	(45 132 000)	(39 885 185)	(40 656 000)
5 Lønnskostnader egne og innleide ansatte	12 617 350	13 433 000	13 813 531	13 925 000
6 Pensjons- og øvrige personalkostnader	1 991 390	2 142 000	2 124 636	2 223 000
7 Avskrivninger	7 042 177	7 034 000	7 175 646	7 176 000
8 Leiekostnader	2 259 447	2 302 000	2 273 661	2 320 000
9 Vedlikehold ved eksterne (inkludert mudring)	3 570 665	4 854 000	2 794 803	3 279 000
10 Markeds- og prosjekterelaterte kostnader	3 247 980	2 180 000	1 369 026	1 203 000
11 Øvrige driftskostnader	9 153 649	10 211 000	10 253 501	10 209 000
Sum driftskostnader	39 882 658	42 156 000	39 804 805	40 335 000
Driftsresultat	(5 107 240)	(2 976 000)	(80 380)	(321 000)
12 Finansinntekter	(2 582 794)	(2 403 000)	(1 356 813)	(1 392 000)
13 Finanskostnader	2 289 370	2 631 000	1 656 984	1 712 000
14 Ekstraordinære inntekter	-		-	-
15 Ekstraordinære kostnader	81 814		-	-
Resultat	(5 318 850)	(2 748 000)	219 791	(1 000)

Kontantstrømsanalyse

2010 2011

Grenland Havn IKS

01.01.-30.06.10 01.01.-31.12.11

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter og finansieringsaktiviteter

Ordinært resultat	4 776 575	1 000
+ ordinære avskrivninger	3 531 051	7 176 000
- Gevinst ved salg anleggsmidler	(1 731 309)	
Økning/nedgang i kortsiktige fordringer	(2 602 723)	
Økning/nedgang kortsiktig gjeld	(513 050)	

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter

3 460 544 7 177 000

Kontantstrøm fra investerings- og finansieringsaktiviteter

-Sum Investeringer pr år i perioden 2011-20114 (63 950 000)

- Ny investering	(812 702)	
+ salg anleggsmidler	3 800 000	
- Investering i aksjer JB63	(3 850 000)	
-Avdrag Langsiktig gjeld	(1 579 581)	(3 850 000)
Mottatt avdrag fra Tangen Eiendom AS	-	500 000
Nytt langsiktig lån	-	50 000 000

Netto kontantstrøm fra investerings- og finansieringsaktiviteter

(2 442 283) (17 300 000)

Nettoendring i kontanter og kontantekvivalenter

1 018 261 (10 123 000)

Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.

42 338 787

Kontanter og kontantekvivalenter 30.06

43 357 048

Herav til dekning av bundne fond og utdisponert overskudd

26 099 928

Ledig likviditet til driftsformål

17 257 120

VEDLIKEHOLD SPESIFISERT				
Oppgaver	2011	2012	2013	2014
KONTO 6601 VEDLIKEHOLD KAIER/KAIFRONTER				
Andre kaier				
Fendring/sikringstiltak kaier	300 000	500 000	500 000	500 000
Katodisk beskyttelse/kartlegging	50 000			200 000
Systematisk vedlikehold kaier/bryggefronter	400 000	500 000	500 000	500 000
Vedlikehold Barfoed brygge	150 000	150 000	100 000	
Sum kaier/kaifronter	300 000	1 000 000	1 000 000	1 200 000
KONTO 6617 VEDLIKEHOLD AREALER				
Dekker	150 000	150 000	150 000	150 000
Diverse vedlikehold Brevik	50 000			
Sum Arealer	200 000	150 000	150 000	150 000
KONTO 6602 VEDLIKEHOLD FARLED				
Utskifting staker og bøyer				
Diverse kjetting armatur og driftsmatriell	150 000	150 000	150 000	150 000
Sum Farled	150 000	150 000	150 000	150 000
KONTO 6603 VEDLIKEHOLD LAGER				
SHT Taktekking Lager	750 000	750 000		
Annet vedlikehold SHT	100 000	200 000	200 000	200 000
Gate/kontorlokaler, spiserom lager		150 000		
Sum Lagerbygg	100 000	1 100 000	200 000	200 000
KONTO 6604 VEDL.HOLD ANDRE / ADM.BYGG				
Maling lagerbygg og velferdshuset krankaia	100 000	100 000		
Maling losstasjon Langesund	100 000			
Sum adm.bygg	100 000	100 000	0	0
Sum totalt	850 000	2 500 000	1 500 000	1 700 000

KONTO 6605 VEDLIKEHOLD EKSTRAORDINÆRT				
Oppgaver	2011	2012	2013	2014
Ikke spesifisert vedlikehold				
vedlikehold som er ekstraordinær karakter				
og som ikke er planlagt og må utføres	0	500 000	500 000	500 000
Trekanten	400 000			
Sum ekstra ord. vedlikehold	0	500 000	500 000	500 000

Sak nr. 09/2011.

GRENLAND HAVN IKS – REGNSKAP PR. 30.04.11.

Vedlagt oversendes havnedirektørens innstilling til havnestyret i sak nr. 28/2011.

Havnestyret skal behandle saken i møte 17. juni 2011, og en vil foreslå at havnerådet slutter seg til det vedtak havnestyret måtte fatte.

Brevik, den 9. juni 2011.



Finn Flogstad
Havnedirektør

GRENLAND HAVN IKS – REGNSKAP PR. 30.04.2011.

Inntekter og kostnader som fremkommer i regnskapet pr. 30.april 2011 er periodisert i henhold til god regnskapskikk. Regnskapet er ikke revidert av revisor.

Inntekter

Forskriftsregulerte inntekter viser noe lavere utvikling enn forutsatt i budsjettet og noe lavere enn samme periode i 2010. Hovedårsaken til dette er en reduksjon i tørrbulk håndteringen over offentlig kai med ca. 93.000 tonn. For stykkgoods viser denne en økning på ca. 6000 tonn.

Tallene for Grenland Havn total viser en økning på ca. 171.000 tonn sammenlignet med 2010.

Driftsinntekter mannskaper og maskiner viser også en noe svakere utvikling enn forutsatt i budsjettet og sammenlignet med samme periode 2010.

Hovedårsaken

- Lavere aktivitet som følge av en gradvis nedtrapping av aktiviteten til Nordisk Byggdistribusjon.
- Bortfall av aluminium aktiviteten ved SHT
- Endring i anløpsmønster til containerskipene

Vi har i 1. kvartal 2011 inngått avtale med TerraTec AS og Hiberian Holding AS om lagring og håndtering ved SHT. Vi forventer at dette vil kompensere noe for bortfall av aktiviteten til Nordisk Byggdistribusjon på sikt.

Leieinntekter er noe lavere enn budsjettet, men på samme nivå som for 2010.

Øvrige driftsinntekter viser et mindre avvik som i hovedsak er knyttet til inntekter båter og refusjonskrav.

Kostnader

Lønnsoverskridelsen er knyttet til innleid personale i forbindelse med langtidssykemelding og tilhørende rehabiliteringsperiode. Innleien ble avviklet 01. juni.

Pensjons- og øvrige personalkostnader er i henhold til budsjett.

Avskrivninger er noe høyere enn budsjettet.

Leie-, vedlikeholds- og markeds-kostnader viser et underforbruk.

Øvrige driftskostnader er i henhold til budsjett.

Resultatet for 1. tertial 2011 viser et underskudd på kr. 602.427,-.

Administrasjonen har igangsatt tiltak for å motvirke utviklingen. Tiltakene er det redegjort for i kommentarene til justert budsjett for 2011.

Saken oversendes havnestyret til orientering.

Brevik, 9. juni 2011.



Finn Flogstad
Havnedirektør



Jan Einar Skarding
Markeds- og logistikksjef

BUDSJETT - REGNSKAPSPØLFØLING PR 30. APRIL 2011 IHHT BUDSJETT PR. 30. APRIL 2011

Benevnelse	Regnskap pr. 30.04.2010	Budsjett 2011 fordelt etter beregnet omsetning pr måned pr.30.04.2011	Regnskap pr 30.04.2011	Avvik i kr ihht budsjett 2011	Avvik i % ihht budsjett 2011	Avvik iht Regnskap 30.04.2010
Forskriftsregulerte avgiftsinntekter	(7 589 409)	(7 329 648)	(7 020 552)	(309 096)	-4,2	(568 857)
Driftsinntekter maskiner og mannskap	(1 797 851)	(2 054 155)	(1 283 177)	(770 978)	-37,5	(514 674)
Leieinntekter fra arealer og bygg	(4 343 689)	(4 764 000)	(4 341 406)	(422 594)	-8,9	(2 283)
Øvrige driftsinntekter	(307 417)	(222 333)	(167 487)	(54 846)	-24,7	(139 930)
Sum driftsinntekter	(14 038 366)	(14 370 136)	(12 812 622)	(1 557 514)	-10,8	(1 225 744)
Lønnskostnader egne og innleide ansatte	4 325 450	4 477 667	4 756 416	278 749	6,2	430 966
Pensjons- og øvrige personalkostnader	680 614	714 000	708 212	(5 788)	-0,8	27 598
Avskrivninger	2 343 517	2 344 667	2 391 883	47 216	2,0	48 366
Leiekostnader	746 516	767 333	757 888	(9 445)	-1,2	11 372
Vedlikehold ved eksterne (inkludert mudring)	991 089	1 412 514	931 601	(480 913)	-34,0	(59 488)
Markeds- og prosjekterrelaterte kostnader	499 398	634 380	456 343	(178 037)	-28,1	-43 055
Øvrige driftskostnader	3 177 609	3 403 667	3 412 705	9 038	0,3	235 096
Sum driftskostnader	12 764 193	13 754 227	13 415 048	(339 179)	-2,5	650 855
Driftsresultat	1 274 173	615 909	(602 426)			

Sak nr. 10/2011.

GRENLAND HAVN IKS – STRATEGISK HANDLINGSPLAN. REVISJON.

Vedlagt oversendes havnedirektørens innstilling til havnestyret i sak nr. 30/2011.

Havnestyret skal behandle saken i møte 17. juni 2011, og en vil foreslå at havnerådet slutter seg til det vedtak havnestyret måtte fatte.

Brevik, den 9. juni 2011.



Finn Flogstad
Havnedirektør

HAVNESTYRET

Sak nr. 30/2011.

GRENLAND HAVN IKS – STRATEGISK HANDLINGSPLAN. REVISJON.

Vedlagt følger

- Visjon
- Forretningside
- Overordnet styringsstruktur
- Handlingsplan 2009 – 2012
- Handlingsplan 2009 – 2012, status pr. 19.05.11 og nye tiltak pr. 08.06.11
- Strategiske føringer 2010 – 2013
- Strategiske føringer 2013 – 2030 sett fra 2030

Dokumentene fremlegges for diskusjon og behandling.

De strategiske føringer fremlegges for havnerådet til godkjenning.

Brevik, den 9. juni 2011.



Finn Flogstad
Havnedirektør

Grenland Havn IKS

Visjon

Nåværende tekst

Grenland Havn skal være det fremste og mest effektive knutepunkt for sjøbaserte transporter på vestsiden av Oslofjorden.

Utkast 1

Regionen på vestsiden av Oslofjorden – Skagerrakregionen – skal ha det fremste og mest effektive knutepunkt for multimodale transporter.

Utkast 2

Grenland Havn skal være en vesentlig del av en region på vestsiden av Oslofjorden som er det mest effektive knutepunkt for multimodale transporter.



Grenland Havn IKS

Forretningside

Regionen på vestsiden av Oslofjorden – Skagerrakregionen – skal ha det fremste og mest effektive knutepunkt for multimodale transporter. Dette skal videreutvikles med forankring i de betydelige transportbehov som nærings- og reiseliv representerer.

Grenland Havn skal bidra i regionens næringsutvikling og sikre og forbedre konkurransekraften til eksisterende og nye logistikkbrukere.

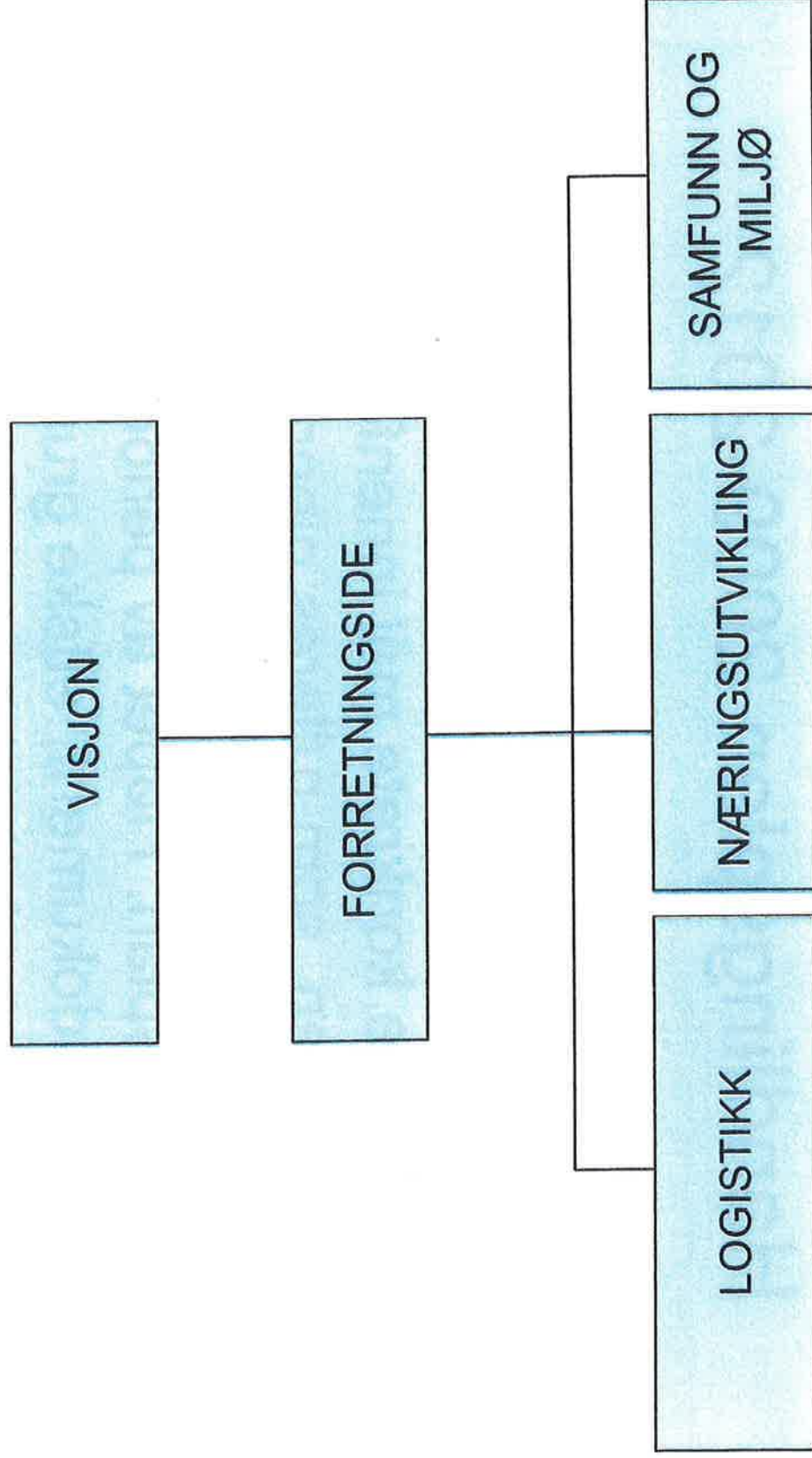
Dette skal skje gjennom strategisk areal- og infrastrukturutvikling og ved å etablere effektive driftsformer mellom offentlige og private aktører.

Hensynet til miljø og lokalsamfunn skal være en naturlig del av den kommersielle og regionale utvikling.
Grenland Havn IKS skal bidra til at regionen framstår som et attraktivt område.



Grenland Havn IKS

Overordnet styringsstruktur



Grenland Havn IKS

Handlingsplan 2009 – 2012

Grenland Havn IKS skal på bakgrunn av denne planen etablere konkrete mål innenfor budsjettperioden, som rulleres gjennom en årsplan.

Dette skal være knyttet opp mot konkret budsjett og tidsplan.

I løpet av perioden skal det etableres verdidokument, etiske grunnverdier og videreutvikle det administrative systemet.

Grenland Havn IKS
Handlingsplan 2009 – 2012
Status pr. 19.05.2011 og nye tiltak pr 8.06.2011

LOGISTIKK

Handlingsplan -1

Grenland Havn IKS skal utvikle gode logistikk-løsninger for næringslivet i regionen

- | | | |
|--|-----|--------------|
| 1. Behandle forstudie for ”Trekking av gods på jernbane” | | Gjennomført |
| 2. Vurdere bruk av jernbane Brevik – Alnabru / igangsetting daglige avganger | JES | Under arbeid |
| 3. Studie for bruk av fjordfeeder | PE | Gjennomført |
| 4. Stimulere til terminaltablerting Herøya | PE | Q4-12 |
| 5. Dialog Jernbaneverket intensjon: styrke signalanlegg Breviksbane | PE | Q4-12 |
| 6. Markedsføre fortrinn jernbane | JES | Under arbeid |

LOGISTIKK

Handlingsplan -2

Grenland Havn IKS skal medvirke til at logistikkbrukernes ramme-betingelser over havnene i Grenland blir best mulig

- | | | | |
|---|-----|-----------|-------------|
| 1. Markedsmøter med brukerne samt 2 turer med RS2 | JES | Årlig | Gjennomført |
| 2. Deltakelse ”Transport & Logistikk” i (Norge) og Tyskland | JES | 2. hv. år | Gjennomført |

- | | | |
|---|--|-------------|
| 3. Faglig nettverk i Logistikkforeningen, Faggrupper etc. | | Gjennomført |
| 4. | | |
| 5. Identifisere konkrete tiltak for å styrke stamnett-tilknytning vei/sjø/baneJES | | Q1-12 |

LOGISTIKK

Handlingsplan -3

Tilrettelegging for kostnadseffektive logistikk-knutepunkt basert på samfunnsaksept for lokalisering og langsiktighet

- | | | |
|---|-----------|---------------------|
| 1. Mulighetsstudie tørrbulk Vold og Dypvannskaia | SUH Q3-11 | Under arbeid |
| 2. Beslutte videreføring studie for ny hovedterminal stykkgods i Grenland Havn | FF Q4-11 | Under arbeid |
| 3. Initiere fylkesdelplan, hovedstudie/konsekvensutredning for ny hovedterminal for stykkgods i Grenland Havn | FF Q1-12 | Under arbeid |
| 4. Reguleringsplan, behandling og oppstart av ny hovedterminal for stykkgods i Grenland Havn | FF | Ved neste rullering |
| 5. Prosjektering og oppføring av nytt lager SHT | FF | Gjennomført |
| 6. Sikre areal nord for SHT | FF | Utgår |

NÆRINGSUTVIKLING

Handlingsplan -4

Grenland Havn IKS skal bidra i regionens næringsutvikling og sikre og forbedre konkurransekraften til eksisterende og nye logistikkbrukere

- | | | |
|---|-------|-------------|
| 1. Tilrettelegge havnearealer tilpasset næringslivets behov SHT | FF | Fortløpende |
| 2. Ajourføre dokument ny markedsplan Grenland Havn IKS | JES | Q4-11 |
| 3. Måle effekt av markededtiltak og – deltakelse | JES | Q2-12 |
| 4. Bidra til å etablere sentrale næringsområder for ny etablering og tilhørende infrastruktur JES | Q4-12 | |
| 5. Vurdere oppgradering areal for tomtralleparkering utenfor Breviksterminalen JES | Q2-12 | |
| 6. Vurdere regionalt kjøp/frys-tilbud | JES | Q2-12 |
| 7. Gjennomføre analyse importvirksomhet regionalt | JES | Q1-12 |

NÆRINGSUTVIKLING

Handlingsplan -5

Grenland Havn IKS skal løpende utvikle sine ikke-havnerelaterte eiendommer for å bidra til finansiering av fremtidige logistikk knutepunkt

- | | | | |
|---|-----|-------|------------------------------|
| 1. Avklare eierforhold Jernbanebrygga, Skien | FF | Q4-11 | Under arbeid |
| 2. Etablere selskap for Jernbanebrygga med Rom Eiendom | FF | | Når godkj. fra FKD foreligg. |
| 3. Sikre igangsetting arbeid reguleringsplan Jernbanebrygga | FF | Q3-11 | |
| 4. Avklare resterende eierforhold med eierkommunene | FF | Q2-12 | Under arbeid |
| 5. Gjennomføre vurdering av areal eiet av GH | FF | Q2-12 | |
| 6. Næringsutvikling i historiske bygninger, Sjøfartsmuseet | SUH | | I hht reg.plan |

SAMFUNN OG MILJØ

Handlingsplan -6

Grenland Havn IKS skal drives på en miljømessig god måte til beste for alle interessenter gjennom etterlevelse av miljøstyringssystemet ISO14001

1. Sikre at Grenland Havn IKS etterlever rutiner/prosedyrer
2. Gjennomføre interntrevisjoner
3. Søke medlemskap Ecoport
4. Resertifisering ISO 14001
5. Estetisk oppgradering adm.bygg Brevik
6. Internkontroll GH vurdering

SUH	Revisjon gjennomført mars 2011
SUH	I hht plan
SUH	Utgår
SUH	Q4-11
SUH	Q1-12
SUH	Q2-11

SAMFUNN OG MILJØ

Handlingsplan -7

Grenland Havn IKS skal gjennom sitt eierskap bidra til en levende kystkultur og utvikling av gjestehavner

1. Sponse samfunnsnyttige formål
2. Delta i kommunenes utvikling av gjestehavner
3. Vurdere etablering maritimt senter Kuskjær

JES	Årlig	Utført
AH		Under arbeid
AH		Q1-12

SAMFUNN OG MILJØ

Handlingsplan -8

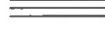
Utforming av eksisterende og ny virksomhet skal ta hensyn til estetikk

1. Etablere vegetasjonsskjerm på Langesund Fergeterminal
2. Engasjere landskapsarkitekt for å vurdere mulige tiltak for å bedre estetikk for Breviksterminalen og Langesund Fergeterminal
3. Prosjekttere forbedret adkomst Breviksterminalen
4. Vurdere estetiske tiltak

Utført

Utgår
Q4-11
Q2-12

SUH
SUH



Grenland Havn IKS

Strategiske føringer 2010 – 2013

- Skien havneterminal videreutvikles til et logistikkcenter med utvidelse av lager- og produksjonskapasitet på Kjeøya og resten av Vold for håndtering av stykkgoods og tørrbulk i et utvidet areal.
- Breviksterminalen er tilført ny kran for økt leveringssikkerhet og kapasitet på eksisterende arealer. Dette tiltrekker nye linjer.
- Deler av terminalen får oppgradert terminal-dekke.
- Rammeavklaring med eierkommunene gjennom forventet eierskapsmelding med mulighet for nærings- og forretningsutvikling for å sikre finansiering av fremtidig havneinfrastruktur.
- Sikre eierskap fra industri/næring mht langsiktig behov for infrastruktur for multimodal transport for stykkgoods.
- Kvalitetssikre behov og løsningsalternativer sammen med industri og trafikketater.
- Fylkesdelplan/konsekvensutredning for ny hovedterminal for stykkgoods.
- Deltakelse i utredning for Frier Vest.
- Avklaring av videre virksomhet på Langesund Fergeterminal.
- Plan for ikke-havnerelaterte eiendommer

Strategiske føringer forts.

Diverse

1. Lagerbygg SHT/Kjeøya
2. Produksjon Kjeøya basert på **multimodal** transport
3. Intern veiforbindelse SHT/Kjeøya
4. Oppgradering av arealer SHT/Kjeøya
5. Jernbane/sjøfeeder under **utvikling**
6. Studie Dypvannskaia **avklares**
7. Anskaffe massehåndteringsutstyr
8. Rehabilitering av kaifront Tinfoskaia/**Krankaia**
9. Oppgradering av småbåthavner i hht kontrakt
10. Dialog eierkommuner mht gjestehavner
11. Tilpasse GH ny ”Havne- og farvannslov” og tilhørende forskrifter

Miljøtiltak

1. **Overvåke utvikling** mht etablering av landstrøm med aktuelle rederier i hht internasjonale og nasjonale krav og sikre finansiering
2. Utarbeide plan estetikk
3. Deltakelse i prosjekt Rein fjord vedr. forurensede sedimenter, avklare økonomisk ansvar
4. Avklare posisjon klimagass i **regional sammenheng**

Grenland Havn IKS

Strategiske føringer,

valgt scenarie Grenland Havn 2013 – 2030 sett fra 2030

- Grenland har fått **stor LNG-terminal** og gasskraftverk. Det er etablert CO2 fangs fra gasskraftverk og punktkilder i industrien
- Økt produksjonskapasitet på cracker og for klor
- Yara har økt produksjon stegvis
- SilMag prosjektet er realisert og produksjon doblet siden etablering
- REC/Scanwafer – effektiviseringstiltak realisert
- Eramet og Norcem er fortsatt i markedet
- Arealene knyttet til utvidelse i Gunneklevfjorden er utbygd og ny virksomhet er etablert. Grenland er blitt attraktiv for pilot-etablering for ny næringsvirksomhet
- Krevende industri er etablert innenfor Frier Vest (bi drivstoff, biomassehåndtering, høyteknologisk metallurgisk produksjon, prosessindustri, materialbasert industri og energiproduksjon m.m.) Området er Norges største regulerte næringsareal for krevende industri.
- Nye næringsområder er etablert i tilknytning til vei og jernbane ved Langangen, Stokkevannet og i tilknytning til Vold
- Næringspark Menstad er lagt ned
- **RHI AG videreutvikler magnesiumoksydproduksjon**



Strategiske føringer forts.

- Søndre Vestfold og Grenland har blitt en felles bo- og arbeidsregion
- Regionalt samarbeid mellom kommunene for dannelse av Skagerrak Havn
- Det er etablert nødvendig infrastruktur og logistikk-senter i forbindelse med ny **multimondal hoved-terminal** for stykkgoods
- Grenland Havn IKS har etablert senter for spedisjon og agentvirksomhet med fullgod IKT-plattform
- Vestfoldbanen og Sørlandsbanen er sammenkoblet og Frier Vest er knyttet til jernbanenettet.
- Risavika Havn, Skagerrak Havn og Oslo Havn er sammenknyttet
- Eidangerparsellen er etablert, bane med høy hastighet er etablert mellom Lillehammer, Halden, Skien og Oslo. Jernbaneterminal er etablert på Herøya
- E18 4-felt er gjennomført gjennom Telemark
- Gassveien er gjennomført
- E134/Rv36 er etablert som en stabil helårsvei til/fra Vestlandet
- Vold og Brevik er spesialhavner. Ny mobilkran Vold
- Industriell havn for Frier Vest
- **Breviksbanen er oppgradert til fullgod godsbane**
- **Eidanger stasjon er etablert som vei-til-bane godsterminal**
- **Drikkevannressurser i Grenland er kommersielt utbygget og bidrar vesentlig i godsarbeidet**
- **Tunnelanlegg er omgjort til betydelig kjølfrysfrys kapasitet og representerer en ny nisje for Grenland Havn**



Strategiske føringer forts.

- Grenland Havn har etablert ny stykkgodsterminal med tilknytning vei og bane. Omkringliggende arealer er sikret for mulig fremtidig utvidelse. Grenland Havn IKS er en vesentlig eier av selskap for næringsetablering omkring ny terminal.



Sak nr. 11/2011

REGULERING AV HAVNEDIREKTØRENS LØNN.

Saken er unntatt offentlighet og sendes kun havnerådets medlemmer.

Sak nr. 12/2011

TRANSPORTINTERESSENT.

Saken er unntatt offentlighet og sendes kun havnerådets medlemmer.

Sak nr. 13/2011

TRANSPORTINTERESSENT.

Saken er unntatt offentlighet og sendes kun havnerådets medlemmer.

Sak nr. 14/2011

JERNBANE Brygga, SKIEN.

Saken er unntatt offentlighet og sendes kun havnerådets medlemmer.

O r i e n t e r i n g s s a k e r

Orienteringssaker

Økonomi

Oversikt pr. 31.05.11 vil bli fremlagt i møtet.

Evtl. ekstraordinære møter

Dersom det skulle bli fattet et vedtak i havnestyrets møte 17.06.11 som trenger havnerådets godkjenning, kan det bli aktuelt med ekstraordinært havnerådsmøte 19.08.11.

Dersom det ikke blir fattet et slikt vedtak i havnestyrets møte 17.06.11, vil en komme tilbake med dato for mulig ekstraordinært havnestyre-/havnerådsmøte.